



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení z 39. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

39. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala dne **19. února 2024 v 15.00 hodin** v pracovně starosty v budově ÚMČ Brno-Medlánky.

01/39 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** jako zapisovatele 39. schůze RMČ Brno-Medlánky Gitu Hübschovou.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

02/39 Schválení programu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 39. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Volba zapisovatele
2. Schválení programu
3. Sdělení o upravené výši nájemného od 1. 7. 2024 o inflaci a uplatnění inflační doložky u nájemného v bytovém fondu
4. Záměr pronájmu pozemku p. č. 408/1 – letní zahrádka restaurace „Na Kytnerce“
5. Průzkum trhu a výběr zhotovitele Úklid prostor společenského centra Sýpka 2024-2025
6. Dodatek č. 5 k protokolu a dodatek č. 3 k souhlasnému prohlášení o odevzdání a převzetí aktuálního stavu pozemků
7. Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8604099847
8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
9. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 985/1 v k. ú. Medlánky
10. Žádost o povolení uspořádat církevní obřad v Zámeckém parku
11. Žádost o revizi usnesení: kanalizační přípojka ul. Jasmínová 166/6, k. ú. Medlánky
12. Souhlas s podáním žádosti o povolení umístění sloupků a výměnu stávajících betonových na chodníku p. č. 3/1, 3/3 a 547/16 u místní komunikace ul. Hudcova 2 před objektem Smaltovny, k. ú. Medlánky
13. Návrh na ocenění učitelů škol
14. Návrh na odměnu ředitelům škol a školských zařízení za I. pololetí šk. roku 2023/2024
15. Žádosti a návrhy vzešlé z Komise komunálního rozvoje a dopravy
16. Souhlas s podáním žádosti o připojení k Metropolitní síti
17. MŠ a ZŠ přehled veřejných zakázek malého rozsahu za rok 2023

18. Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – Účetní závěrka za rok 2023, Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023
19. Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace - Účetní závěrka za rok 2023, Inventarizační zpráva za rok 2023, Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023
20. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby - Revitalizace zeleně u kruhového objezdu Brno-Medlány
21. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky „Dodání nádrží Vinice V Pustých“ – Dohoda o ukončení
22. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad na ul. Jabloňová v Brně Medlánkách“- Dodatek č. 1
23. Různé
 - A) Podání žádosti o odsvěření pozemků
 - B) Podání žádosti o umístění zpomalovacího prahu na ul. Vycházková v blízkosti domu č. p. 6
 - C) Žádost o vydání osvědčení

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

03/39 Sdělení o upravené výši nájemného od 1. 7. 2024 o inflaci a uplatnění inflační doložky u nájemného v bytovém fondu

Usnesení:

RMČ bere na vědomí sdělení MMB bytového odboru o úpravě výše nájemného u nově uzavíraných nájemních smluv na pronájem běžného obecního bytu od 1. 7. 2024 o míru inflace vyhlášenou ČSÚ za rok 2023.

RMČ Brno-Medlány **schvaluje** uplatnění inflační doložky a navýšení nájemného v bytovém fondu o vyhlášenou inflaci ČSÚ za rok 2023 ve výši 10,7 % s výjimkou bytů s nájemní smlouvou na dobu určitou, a to byt č. 518/18 (byt je označen číslem 308) v budově č.p. 518 na pozemku p. č. 620/111 a byt č. 514/2 (byt je označen číslem 2) v budově č.p. 514 na pozemku p. č. 996/15 vše v k. ú. Medlány.

RMČ Brno Medlány **ukládá** správci bytového fondu, společnosti Alby plus, s.r.o., IČ 29362831, aby provedl navýšení nájemného s účinností od 1. 7. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

04/39 Záměr pronájmu pozemku p. č. 408/1 – letní zahrádka restaurace „Na Kytnerce“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p. č. 408/1 k. ú. Medlánky o výměře 26 m² současnému provozovateli restaurace v objektu Kytnerova č. p. 1 – společnosti AGENTURA DVOREK s.r.o., IČ 07133774, sídlo Kytnerova 403/5, Medlánky, 621 00 Brno, doba trvání nájmu: 5 let, výše nájmu: 380 Kč/m²/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

05/39 Průzkum trhu a výběr zhotovitele Úklid prostor společenského centra Sýpka 2024-2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výběr nejvhodnější nabídky od Martin Jurček, Svitavské nábřeží 876/57, 614 00, Brno, IČ 05041309.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** smlouvu na dodávku služeb pro rok 2024-2025 Úklid prostor společenského centra Sýpka, Kytnerova 1a, Brno-Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

06/39 Dodatek č. 5 k protokolu a dodatek č. 3 k souhlasnému prohlášení o odevzdání a převzetí aktuálního stavu pozemků

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** dodatek č. 5 k protokolu o odevzdání a převzetí aktuálního stavu nemovité věci pro pozemek p. č. 632/26 k. ú. Medlánky.

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** dodatek č. 3 k souhlasnému prohlášení o odevzdání a převzetí aktuálního stavu nemovité věci pro pozemky p. č. 621/1 a 621/4 k. ú. Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

07/39 Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8604099847

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8604099847 upravující aktualizaci pojištění odpovědnosti zaměstnanců Úřadu MČ Brno-Medlánky, uzavíraný se

společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ 47116617.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

08/39 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy týkající se bytové jednotky č. 518/18 (byt je označen číslem 308) v budově č. p. 518 na pozemku p. č. 620/111 v k. ú. Medlánky a obci Brno se stávající nájemkyní, a to na dobu určitou od 1. 5. 2024 do 30. 4. 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

09/39 Žádost o pronájem části pozemku p. č. 985/1 v k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** s pronájemem části pozemku p. č. 985/1 v k. ú. Medlánky pro podnikatelský záměr „provoz kiosku s občerstvením a posezením“ společnosti Jehnické pivo s.r.o., sídlem Kleštínků 319/17, 621 00 Brno-Jehnice, IČ 088 59 663.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/39 Žádost o povolení uspořádat církevní obřad v Zámeckém parku

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **povoluje** [redacted] a [redacted] uspořádat dne 3. srpna 2024 v čase od 11:00 do 16:00 hodin církevní sňatečný obřad na pozemku parc. č. 4/1 k. ú. Medlánky a **ukládá** pořadatelům zajistit, aby v průběhu konání obřadu na daném pozemku nebyl požíván alkohol, narušen veřejný pořádek a po jeho skončení byl zajištěn úklid a uvedení do původního stavu.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/39 Žádost o revizi usnesení: kanalizační přípojka ul. Jasmínová 166/6, k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **odkládá** projednání tohoto bodu na jednání 40. schůze Rady MČ Brno-Medlánky.

RMČ Brno-Medlánky **ukládá** zapisovatelce Gitě Hübschové pozvat na jednání 40. RMČ Brno-Medlánky žadatele.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

12/39 Souhlas s podáním žádosti o povolení umístění sloupků a výměnu stávajících betonových na chodníku p. č. 3/1, 3/3 a 547/16 u místní komunikace ul. Hudcova 2 před objektem Smaltovny, k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání žádosti o povolení umístění sloupků a výměnu stávajících betonových na chodníku umístěném na pozemcích p. č. 3/1, 3/3 a 547/16 u místní komunikace ul. Hudcova 2 před objektem Smaltovna, k. ú. Medlánky.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** JUDr. Evu Hauke podáním žádosti na OD MMB, event. Brněnské komunikace a.s.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/39 Návrh na ocenění učitelů škol

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** stanoviska Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Hudcova 47, příspěvkové organizace, k návrhům kandidátů na ocenění učitelů škol.

RMČ Brno-Medlánky **nenavrhuje** žádného kandidáta z řad učitelů Základní školy Brno, Hudcova 35, a z řad učitelů Mateřské školy Brno, Hudcova 47, na ocenění učitelů škol zřizovaných statutárním městem Brnem a městskými částmi u příležitosti Dne učitelů 2024 v žádné kategorii.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

14/39 Návrh na odměnu ředitelům škol a školských zařízení za I. pololetí šk. roku 2023/2024

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** bodové ohodnocení ředitelů příspěvkových organizací, jichž je městská část zřizovatelem, tak jak jsou navržena v příloze usnesení, pro návrh odměn za I. pololetí školního roku 2023/2024, a to v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle §178 a §179 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, které Rada města Brna schválila dne 18. 1. 2023.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

15/39 Žádosti a návrhy vzešlé z Komise komunálního rozvoje a dopravy

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** závěry Komise komunálního rozvoje a dopravy a **ukládá** JUDr. Evě Hauke přípravu podkladů pro podání žádostí Odboru dopravy MMB.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

16/39 Souhlas s podáním žádosti o připojení k Metropolitní síti

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání žádosti o připojení k Metropolitní síti.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

17/39 MŠ a ZŠ přehled veřejných zakázek malého rozsahu za rok 2023

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** přehledy veřejných zakázek malého rozsahu zadaných příspěvkovými organizacemi Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace, IČ 75031957, a Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace, IČ 62156888, v roce 2023.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

18/39 Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – Účetní závěrka za rok 2023, Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje**:

- Účetní závěrku Mateřské školy Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace, za rok 2023,
- Návrh na rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Brno, Hudcova 47, příspěvkové organizace, za rok 2023, takto:
 - Rezervní fond 987 361,41 Kč
 - Fond odměn 100 000,00 Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

19/39 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace - Účetní závěrka za rok 2023, Inventarizační zpráva za rok 2023, Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje**:

- Účetní závěrku Základní školy Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace, za rok 2023,
- Inventarizační zprávu za rok 2023,
- Návrh na rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace, za rok 2023, ve výši 392 703,69 Kč takto:
 - Hlavní činnost školy, rezervní fond 291 438,97 Kč
 - Doplňková činnost školy, rezervní fond 31 264,72 Kč
 - Doplňková činnost školy, fond odměn 70 000,- Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

20/39 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby - Revitalizace zeleně u kruhového objezdu Brno-Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Revitalizace zeleně u kruhového objezdu Brno-Medlánky“; předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 798 243 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** komisi pro hodnocení nabídek předložených v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Revitalizace zeleně u kruhového objezdu Brno-Medlánky“ ve složení:

Lenka Tvrdíková – člen komise

Miroslav Svoboda – člen komise

Kateřina Žůrková – člen komise

Mgr. Martin Králík – 1. náhradník komise

Bc. Petr Kváš, DiS. – 2. náhradník komise
Ing. Hana Nosálová – 3. náhradník komise.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

21/39 Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky „Dodání nádrží Vinice V Pustých“ – Dohoda o ukončení

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 1623100218 se společností MAŠA – STAVBY s.r.o., IČ 26930668, se sídlem Měnin 413, 664 57 Měnin.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

22/39 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad na ul. Jabloňová v Brně Medláncích“- Dodatek č. 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 1623100224 na akci „Podzemní kontejnery na separovaný odpad na ul. Jabloňová v Brně Medláncích“ se společností BauSystem CZ s.r.o., IČ 05060770 se sídlem Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

23/39 Podání žádosti o odsvěření pozemků

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s podáním žádosti o odsvěření pozemků p. č. 987/4 a p. č. 987/5 v k. ú. Medlánky, na kterých se nachází účelové komunikace a parkoviště.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** Mgr. Martina Králíka podáním žádosti na majetkový odbor MMB.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

24/39 Podání žádosti o umístění zpomalovacího prahu na ul. Vycházková v blízkosti domu č. p. 6

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání žádosti společnosti Brněnské komunikace, a. s., o umístění zpomalovacího prahu na ul. Vycházková č. p. 6, Brno.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** JUDr. Evu Hauke podáním této žádosti.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

25/39 Žádost o vydání osvědčení

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s podáním žádosti o osvědčení nebo sdělení existence či neexistence účelové komunikace ve smyslu § 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích u domů v ulici V Újezdech č. 3, 5 a 7 v městské části Brno-Medlánky, a o stanovení dopravního značení, které se má k dotčené ploše vztahovat.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** JUDr. Michala Marka podáním žádosti na Stavební a silniční správní úřad ÚMČ Brno-Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky



Kateřina Žůrková
místostarostka MČ Brno-Medlánky

